

STWEG Wiesentalstrasse  
9a/b/c, Winkel  
Wiesentalstrasse 9a/b/c  
8185 Winkel

**Daniel Bleuler**  
Tel. 043 317 20 79  
Daniel.Bleuler@energie360.ch

<b>Angebotsnummer</b>	<b>7 025 931</b>
Kundennummer	1 133 521
Datum	24.05.2024

**Angebot charge@immo STWEG Wisentalstrasse**

**STWEG Wisentalstrasse 9a/b/c, Winkel**

Sehr geehrte Damen und Herren

Vielen Dank für Ihre Anfrage und das entgegengebrachte Interesse an den Elektromobilitäts-Ladelösungen von Energie 360°. Wie gewünscht erhalten sie unser Angebot.

Dank unserem modularen und skalierbaren Ansatz ist Ihre Immobilie bereit für das Zeitalter der Elektromobilität. Nebst der Realisierung profitieren Sie und Ihre Partner von einem umfassenden Service, der Ihnen eine einfache und effiziente Nutzung der Ladestationen garantiert.

Sagt Ihnen unser Angebot zu? Dann senden Sie uns ein Exemplar des Angebots unterschrieben zurück per Mail an [mobilitaet@energie360.ch](mailto:mobilitaet@energie360.ch) oder per Post. Für Fragen stehen wir Ihnen gerne unter der Telefonnummer 043 317 20 02 zur Verfügung.

Freundliche Grüsse  
Energie 360° AG



Martin Kessler  
Head of Sales Mobilität



Daniel Bleuler  
Sales Support Manager

### Daten zur Anlage\*

Maximale Auslegung Hausanschluss	k.A. A
Anschlussicherung Hausanschluss	k.A. A
Absicherung Hauptverteilung	80 A
Verteilnetzbetreiber	
Lastabwurf erforderlich	Ja
Parkplätze Objekt (B)	34
Parkplätze mit Grundausbau (C1)	33
Parkplatz mit Abzweiger (C2)	0
Parkplätze mit Ladestation (D)	1

### Angebotene Infrastruktur

Maximale Absicherung E-Mobility	
Erschliessungsart	Flachband
Lastmanagement	Dynamisch
Konnektivität	LTE-Router
Betreibermodell	start

\*gemäss Kundenangaben

Alle betrieblichen Leistungen werden in einem separaten Vertrag geregelt.

### Kommentar

Die Gesamtkosten beinhalten den Grundausbau (C1) für 34 Parkplätze, 1 Abzweiger (C2) sowie eine Ladestation (D) sowie das Lastmanagement und die komplette Erschließung der Konnektivität, sowie die Projektleiterkosten.

Nach Bekanntgabe der Interessenten und deren Ausbauwunsch inkludieren wir für Sie gerne die jeweiligen Abzweiger (C2) und/oder Ladestationen (D) in dieses Angebot. Die Installation von mindestens einer Ladestation ist für die Inbetriebnahme der Anlage zwingend, gemäss Vorschriften des Netzbetreibers.

Die Kostenpunkte (exkl. MwSt.), zur Etablierung der Elektromobilität in der Tiefgarage können wie folgt zusammengefasst werden:

1. Grundausbau (C1) + Lastmanagement + Konnektivität + Dienstleistungen: siehe Gesamtkosten Angebot charge@immo
2. Abzweigung Parkplatz (C2): CHF 495.00 (siehe Flyer charge@immo Preise bei nachträglicher Installation bis zu CHF 695.00.-)
3. Installation & Betrieb Ladestation (D): CHF 1'495.0 (siehe Flyer charge@immo Preise + monatliches Abo von CHF 11.60.-)

### Von Energie 360° zu erbringenden Leistungen

- Projektleitung
- Montage Elektroinstallation
- Erstellung Konnektivität
- Lieferung, Montage und Inbetriebnahme von Ladestation(en)
- Meldewesen
- Inbetriebsetzung
- Übergabe und Schulung Kundin

### Bauseits zu erbringenden Leistungen

- Weitergabe aller für die Erstellung der Anlagen notwendigen Informationen
- Definition eines Ansprechpartners für technische Fragen
- Gewährleistung des Zugangs zu Anlagen und Gebäuden
- Vorinformation von allfällig involvierten Parteien
- Weitergabe von Informationen an die Nutzer

Betreffend allfälligen Stromlossschaltungen, muss bauseits der Hauswart, oder der entsprechende Anlagenbetreiber, für alle Nebenarbeiten aufgeboden werden (fachgerechtes Hoch- und Herunterfahren der Anlagen, wie Lift, RWA/RDA, BMA, Türen/Tore, Notlicht usw.).

Angebotsnummer 7 025 931  
Auftraggeber STWEG Wiesentalsstrasse  
Objekt STWEG Wisentalsstrasse 9a/b/c, Winkel

---

3/5

### Kostenzusammenfassung

<b>Bezeichnung</b>	<b>Betrag in CHF</b>
Summe Grundausbau (C1)	16 559,30
Summe Ausbau Parkplatz Flachband	1 990,00
Summe Lastmanagement	1 734,00
Summe Konnektivität	1 108,00
Summe Dienstleistungen	2 500,00
Betrag ohne MwSt.	23 891,30
MwSt. 8,10%	1 935,20
<b>Gesamtkosten inkl. MwSt.</b>	<b>25 826,50</b>

### Grundausbau (C1)

Pos.	Material	Bezeichnung	Menge	Preis/Einheit	Betrag in CHF
30	701972	Abgang E-Mobility	1 LE	2 852,80 / 1 LE	2 852,80
40	701891	Installationssysteme	1 LE	2 001,20 / 1 LE	2 001,20
50	701892	Starkstrominstallationen	1 LE	8 265,40 / 1 LE	8 265,40
60	701893	Meldewesen, Messungen und SiNa	1 LE	950,00 / 1 LE	950,00
70	701894	Erschliessung Steuerung/Konnektivität	1 LE	2 489,90 / 1 LE	2 489,90

**Betrag ohne MwSt.**

**16 559,30**

### Ausbau Parkplatz Flachband

Pos.	Material	Bezeichnung	Menge	Preis/Einheit	Betrag in CHF
90	701896	Installation easee ab FB	1 ST	495,00 / 1 ST	495,00
100	105000	Ladestation easee Charge inkl. Konfig.	1 ST	1 495,00 / 1 ST	1 495,00

**Betrag ohne MwSt.**

**1 990,00**

### Lastmanagement

Pos.	Material	Bezeichnung	Menge	Preis/Einheit	Betrag in CHF
130	105448	Easee/Equalizer P1 Kit/500A/alles inkl. Equalizer P1 Kit, Lastmanagement für easee charge Equalizer P1, Stromwandler, CVM, Netzteil, Messtrennklemmen, RJ12 Adapter, RJ-Kabel	1 ST	1 734,00 / 1 ST	1 734,00

**Betrag ohne MwSt.**

**1 734,00**

### Konnektivität

Pos.	Material	Bezeichnung	Menge	Preis/Einheit	Betrag in CHF
150	604050	Access Point inkl. Konfig.	2 ST	260,00 / 1 ST	520,00
160	604053	Switch PoE 8 Port inkl. Konfig.	1 ST	215,00 / 1 ST	215,00
200	604066	LTE-Router inkl. Konfig Outdoor	1 ST	373,00 / 1 ST	373,00

**Betrag ohne MwSt.**

**1 108,00**

### Dienstleistungen

Pos.	Material	Bezeichnung	Menge	Preis/Einheit	Betrag in CHF
230	701912	Projektmanagement, IBS und Schulung	1 LE	2 500,00 / 1 LE	2 500,00

**Betrag ohne MwSt.**

**2 500,00**

**Versandkosten**

Allfällige Versand- und Transportkosten sind in den aufgeführten Preisen inbegriffen sofern nicht explizit aufgeführt.

**Zahlungsmodalitäten**

100% der Gesamtkosten inklusive MwSt. nach Abnahme der Ladeinfrastruktur, respektive nach Lieferung der Hardware sofern Installationsdienstleistungen nicht Teil des Angebots sind. Die Zahlung wird fällig innert 30 Tagen nach dem Rechnungsdatum.

Rechnungsadresse  
(Bitte ankreuzen)

Die Rechnungsadresse entspricht dem Briefkopf

Die Rechnungsadresse lautet:

.....  
.....  
.....

**Lieferung und Installation**

Die Lieferung der einzelnen Produkte erfolgt in Absprache mit der Kundin.

**Gültigkeit des Angebots**

Dieses Angebot ist 90 Tage gültig.

Zürich, 24. Mai 2024



Martin Kessler  
Head of Sales Mobilität



Daniel Bleuler  
Sales Support Manager

**Auftragserteilung**

Wir sind mit dem vorliegenden Angebot einverstanden und akzeptieren die beiliegenden AGB "Besonderen Bestimmungen zu Installation und Kauf von Energie 360°". Diese bilden einen integrierten Bestandteil dieses Angebots.

.....  
Ort, Datum

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift 1

.....  
Unterschrift 2