

Antrag: Errichtung E-Ladeinfrastruktur in Tiefgarage Wisentalstrasse 9a/b/c

Antragsteller:

René und Liza Stähli, Wisentalstrasse 9c, 8185 Winkel

Antragsempfänger:

Stockwerkeigentümergeinschaft „Büekli“, Wisentalstrasse 9a/9b/9c, 8185 Winkel

Die Elektromobilität ist auf dem Vormarsch und wird in Zukunft eine noch grössere Rolle spielen. Eine moderne Ladeinfrastruktur für E-Fahrzeuge in unserer Tiefgarage ist daher eine Investition in die Zukunft und trägt zum Werterhalt bzw. zur Attraktivitätssteigerung unserer Immobilie bei.

Wir beantragen die Errichtung einer Ladeinfrastruktur in der Tiefgarage Wisentalstrasse 9a/9b/9c, 8185 Winkel. Um den unterschiedlichen Bedürfnissen der Eigentümer gerecht zu werden und die Kosten für die Gemeinschaft überschaubar zu halten, soll zunächst nur die Grundinstallation (C1) mit dynamischem Lastmanagement realisiert werden. Diese soll es allen Eigentümern ermöglichen, bei Bedarf eine Ladestation zu installieren (auf eigene Kosten kaufen oder mieten).

Das Projektteam (Markus Kappeler, Jürg Müller, René Stähli) hat dazu mehrere Angebote verglichen und ist zum Schluss gekommen, dass das Angebot von EKZ unsere Bedürfnisse am besten abdeckt.

	Betrag Gesamt	Betrag pro Parkplatz
Kosten Grundinstallation	CHF 21'377.20	CHF 628.75
- mögliche Förderbeiträge	CHF 13'200.00	CHF 388.25
Kosten	CHF 8'177.20	CHF 240.50

Weitere Informationen über alle Angebote sind hier zu finden: <https://bueekli.staeh.li/e-ladestation/>

Finanzierung:

Finanzierung über den Erneuerungsfonds von CHF 8'177.20.

Begründung: Werterhaltung bzw. Attraktivitätssteigerung unserer Wohnungen. Damit sprechen wir auch potentielle Käufer mit E-Mobilität an.

Wir verfügen über ausreichend Kapital im Erneuerungsfonds. Damit fallen keine Zusatzkosten für Eigentümer an.

Um die Kosten auf die Anzahl Tiefgaragenparkplätze aufzuteilen und nicht über die Wertquote abzurechnen wird das Budget Erneuerungsfonds um CHF 8'177.20 reduziert (30'000 - 8'177 = 21'823).

Jeder Parkplatzigentümer übernimmt die Kosten von CHF 240.50 pro Parkplatz anstatt den Betrag in den Erneuerungsfonds einzuzahlen.

Diesem Antrag vorbehaltlich der Fördermittelzusage zustimmen: JA/NEIN